

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о размере цен (тарифов), долгосрочных параметров регулирования
(тарифов на услуги по передаче электрической энергии и мощности по электрическим сетям на территории
Ленинградской области) на 2025 г.

(вид цены (тарифа), расчетный период регулирования)

Общество с ограниченной ответственностью "Энергоинвест"
ООО "Энергоинвест"

(полное и сокращенное наименование юридического лица)

I. Информация об организации

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Энергоинвест"
Сокращенное наименование	ООО "Энергоинвест"
Место нахождения	191015, ул. Шпалерная, д. 51, лит. А, оф. 412
Фактический адрес	195030, ул. Химиков, д. 28 АС, оф. 409
ИНН	4716026007
КПП	784201001
Ф.И.О. руководителя	Турлов Алексей Георгиевич
Адрес электронной почты	info@energoinvestspb.ru
Контактный телефон	(812)648-02-47
Факс	(812)648-02-84

II. Основные показатели деятельности организации

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период	Предложения на расчетный период регулирования
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Показатели эффективности деятельности организации				
1.1.	Выручка	тыс. рублей	48 927,67	83 067,72	147 257,60
1.2.	Прибыль (убыток) от продаж	тыс. рублей	-34 934,50	7 312,37	92,96
1.3.	ЕВИТДА (прибыль до процентов, налогов и амортизации)	тыс. рублей	19 142,92	39 124,88	71 251,76
1.4.	Чистая прибыль (убыток)	тыс. рублей	-34 336,50	26 631,01	58 757,89
2.	Показатели рентабельности организации				
2.1.	Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). Нормальное значение для данной отрасли от 9 процентов и более	процент	-71,40	8,80	0,06
3.	Показатели регулируемых видов деятельности организации				
3.1.	Расчетный объем услуг в части управления технологическими режимами	МВт	x	x	x
3.2.	Расчетный объем услуг в части обеспечения надежности	МВт·ч	x	x	x
3.3.	Заявленная мощность	МВт	16,09	19,22	46,43
3.4.	Объем полезного отпуска электроэнергии - всего	тыс. кВт·ч	122 791,58	135,40	404,91
3.5.	Объем полезного отпуска электроэнергии населению и приравненным к нему категориям потребителей	тыс. кВт·ч	x	x	x

3.6.	Уровень потерь электрической энергии	процентов	0,52	4,05	3,95
3.7.	Реквизиты программы энергоэффективности (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа)		x	x	x
3.8.	Суммарный объем производства и потребления электрической энергии участниками оптового рынка электрической энергии	МВт·ч	x	x	x
4.	Необходимая валовая выручка по регулируемым видам деятельности организации - всего				
4.1.	Расходы, связанные с производством и реализацией товаров, работ и услуг;	тыс. рублей			
	операционные (подконтрольные) расходы - всего	тыс. рублей	29 946,62	31 705,42	56 622,19
	в том числе:				
	оплата труда	тыс. рублей	8 754,17	16 918,61	30 214,67
	ремонт основных фондов	тыс. рублей	2 621,22	178,60	318,96
	материальные затраты	тыс. рублей	17 732,11	13 887,09	24 800,73
4.2.	Расходы, за исключением указанных в позиции 4.1;	тыс. рублей			
	неподконтрольные расходы - всего	тыс. рублей	31 099,47	24 731,29	31 877,51
4.3.	Выпадающие, излишние доходы (расходы) прошлых лет	тыс. рублей	246,96	0,00	0,00
4.4.	Инвестиции, осуществляемые за счет тарифных источников	тыс. рублей	23 272,42	0,00	0,00
4.4.1.	Реквизиты инвестиционной программы (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа)		Приказ комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 30.10.2020 № 111	x	x
4.5.	Объем условных единиц	у.е.	1 649,70	835,31	1 649,70

	Операционные (подконтрольные) расходы на условную единицу	тыс. рублей (y.e.)	18,15	37,96	34,32
5.	Показатели численности персонала и фонда оплаты труда по регулируемым видам деятельности				
5.1.	Среднесписочная численность персонала	человек	20	20	21
5.2.	Среднемесячная заработная плата на одного работника	тыс. рублей на человека	36,48	70,49	119,90
5.3.	Реквизиты отраслевого тарифного соглашения (дата утверждения, срок действия)		x	x	x
6	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	тыс. рублей	9 000,00	x	609 000,00

III. Цены (тарифы) по регулируемым видам деятельности организации

№ п/п	Наименование показателей	Единица изменения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду		Показатели, утвержденные на базовый период		Предложения на расчетный период регулирования	
			2023 год		2024 год		2025 год	
			1-е полугодие	2-е полугодие	1-е полугодие	2-е полугодие	1-е полугодие	2-е полугодие
1.2.	услуги по передаче электрической энергии:							
	двухставочный тариф:							
	ставка на содержание сетей	рублей/МВт в месяц	211 585,79	211 585,79	300 643,92	251 615,82	158 853,40	158 853,40
	ставка на оплату технологического расхода (потерь)	рублей/МВт·ч	17,36	17,36	186,38	78,59	139,39	139,39
	одноставочный тариф	рублей/МВт·ч	349,35	349,35	637,78	529,98	349,33	349,33
2.	Для коммерческого оператора	рублей/МВт·ч						
3.	Для гарантирующих поставщиков:							
3.1.	величина сбытовой надбавки для населения и приравненных к нему категорий потребителей	рублей/МВт·ч						
3.2.	величина сбытовой надбавки для сетевых организаций, покупающих электрическую энергию для компенсации потерь электрической энергии	рублей/МВт·ч						
3.3.	величина сбытовой надбавки для прочих потребителей:	рублей/МВт·ч						
	менее 670 кВт	рублей/МВт·ч						
	от 670 кВт до 10 МВт	рублей/МВт·ч						
	не менее 10 МВт	рублей/МВт·ч						
4.	Для генерирующих объектов	процент						
4.1.	цена на электрическую энергию	руб./тыс. кВт·ч						
	в том числе топливная составляющая	руб./тыс. кВт·ч						
4.2.	цена на генерирующую мощность	руб./МВт в мес.						
4.3.	средний одноставочный тариф на тепловую энергию	руб./Гкал						
4.3.1.	одноставочный тариф на горячее водоснабжение	руб./Гкал						
4.3.2.	тариф на отборный пар давлением:	руб./Гкал						
	1,2 - 2,5 кг/см ²	руб./Гкал						
	2,5 - 7,0 кг/см ²	руб./Гкал						
	7,0 - 13,0 кг/см ²	руб./Гкал						

	> 13 кг/см2	руб./Гкал						
4.3.3.	тариф на острый и редуцированный пар	руб./Гкал						
4.4.	двухставочный тариф на тепловую энергию							
4.4.1.	ставка на содержание тепловой мощности	руб./Гкал/ч в месяц						
4.4.2.	тариф на тепловую энергию	руб./Гкал						
4.5.	средний тариф на теплоноситель, в том числе:	руб./куб. метра						
	вода	руб./куб. метра						
	пар	руб./куб. метра						