

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о размере цен (тарифов), долгосрочных параметров регулирования  
(тарифов на услуги по передаче электрической энергии и мощности по электрическим сетям на территории  
Ленинградской области) на 2022 г.

---

(вид цены (тарифа), расчетный период регулирования)

Общество с ограниченной ответственностью "Энергоинвест"

ООО "Энергоинвест"

---

(полное и сокращенное наименование юридического лица)

### I. Информация об организации

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Энергоинвест"
Сокращенное наименование	ООО "Энергоинвест"
Место нахождения	191015, ул. Шпалерная, д. 51, лит. А, оф. 412
Фактический адрес	195030, ул. Химиков, д. 28 АС, оф. 409
ИНН	4716026007
КПП	784201001
Ф.И.О. руководителя	Турлов Алексей Георгиевич
Адрес электронной почты	<a href="mailto:info@energoinvestspb.ru">info@energoinvestspb.ru</a>
Контактный телефон	(812)648-02-47
Факс	(812)648-02-84

II. Основные показатели деятельности организации

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период	Предложения на расчетный период регулирования
			2020 год	2021 год	2022 год
1.	Показатели эффективности деятельности организации				
1.1.	Выручка	тыс. рублей	33 436,82	33 549,85	81 957,32
1.2.	Прибыль (убыток) от продаж	тыс. рублей	-7 253,99	-8 906,73	9 785,41
1.3.	ЕВИТДА (прибыль до процентов, налогов и амортизации)	тыс. рублей	12 633,59	5 669,23	23 687,91
1.4.	Чистая прибыль (убыток)	тыс. рублей	-4 412,07	-7 292,83	3 922,35
2.	Показатели рентабельности организации				
2.1.	Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). Нормальное значение для данной отрасли от 9 процентов и более	процент	-21,69	-26,55	11,94
3.	Показатели регулируемых видов деятельности организации				
3.1.	Расчетный объем услуг в части управления технологическими режимами	МВт	x	x	x
3.2.	Расчетный объем услуг в части обеспечения надежности	МВт·ч	x	x	x
3.3.	Заявленная мощность	МВт	14,75	15,99	17,04
3.4.	Объем полезного отпуска электроэнергии - всего	тыс. кВт·ч	103,38	108,16	139,54
3.5.	Объем полезного отпуска электроэнергии населению и приравненным к нему категориям потребителей	тыс. кВт·ч	x	x	x

3.6.	Уровень потерь электрической энергии	процентов	0,46	0,52	0,86
3.7.	Реквизиты программы энергоэффективности (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа)		x	x	x
3.8.	Суммарный объем производства и потребления электрической энергии участниками оптового рынка электрической энергии	МВт·ч	x	x	x
4.	Необходимая валовая выручка по регулируемым видам деятельности организации - всего				
4.1.	Расходы, связанные с производством и реализацией товаров, работ и услуг;	тыс. рублей			
	операционные (подконтрольные) расходы - всего	тыс. рублей	26 781,95	22 012,69	41 540,85
	в том числе:				
	оплата труда	тыс. рублей	12 536,24	8 298,24	15 659,88
	ремонт основных фондов	тыс. рублей	250,00	955,12	1 802,44
	материальные затраты	тыс. рублей	10 441,58	12 247,23	23 112,15
4.2.	Расходы, за исключением указанных в позиции 4.1;	тыс. рублей			
	неподконтрольные расходы - всего	тыс. рублей	23 129,14	18 863,80	36 618,85
4.3.	Выпадающие, излишние доходы (расходы) прошлых лет	тыс. рублей	124,72	33,81	124,72
4.4.	Инвестиции, осуществляемые за счет тарифных источников	тыс. рублей	12 420,00	17 225,00	64 266,67
4.4.1.	Реквизиты инвестиционной программы (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа)		Приказ комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 30.10.2020 № 109	Приказ комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 30.10.2020 № 110	Приказ комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 30.10.2020 № 111
4.5.	Объем условных единиц	у.е.	895,37	606,79	1 343,08

	Операционные (подконтрольные) расходы на условную единицу	тыс. рублей (y.e.)	29,91	36,28	30,93
5.	Показатели численности персонала и фонда оплаты труда по регулируемым видам деятельности				
5.1.	Среднесписочная численность персонала	человек	14	x	21
5.2.	Среднемесячная заработная плата на одного работника	тыс. рублей на человека		x	
5.3.	Реквизиты отраслевого тарифного соглашения (дата утверждения, срок действия)		x	x	x
6	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	тыс. рублей	9 000,00	x	9 000,00

III. Цены (тарифы) по регулируемым видам деятельности организации

№ п/п	Наименование показателей	Единица изменения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду		Показатели, утвержденные на базовый период		Предложения на расчетный период регулирования	
			2020 год		2021 год		2022 год	
			1-е полу- годие	2-е полу- годие	1-е полу- годие	2-е полу- годие	1-е полу-годие	2-е полу-годие
1.2.	услуги по передаче электрической энергии:							
	двухставочный тариф:							
	ставка на содержание сетей	рублей/МВт в месяц	282 040,93	282 040,93	161 190,03	170 814,93	382 235,05	382 235,05
	ставка на оплату технологического расхода (потерь)	рублей/МВт·ч	12,90	12,90	15,60	16,78	26,98	26,98
	одноставочный тариф	рублей/МВт·ч	493,47	493,47	306,18	311,19	582,31	582,31